

## CURRICULUM VITAE

### Informazioni personali

- nome e cognome: Gianfranco Orlando
- data di nascita: 1983
- cittadinanza: italiana
- indirizzo e-mail: [gianfranco.orlando@unisi.it](mailto:gianfranco.orlando@unisi.it)
- pagina web: <https://docenti.unisi.it/it/orlando>
- Qualifica: Professore di seconda fascia
- SSD: Diritto Privato (GIUR-01/A)
- ente di appartenenza: Università degli studi di Siena
- struttura di afferenza: Dipartimento di Giurisprudenza
- ufficio: stanza 25, 2° piano, via Mattioli 10, Siena – 53100 (SI)

### Posizione accademica

Dal 1° settembre 2024 è Professore di seconda fascia di Diritto Privato (GIUR-01/A) presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

Il 05 giugno 2023 ha conseguito l'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di prima fascia in Diritto Privato.

Dal 1° settembre 2021 è Ricercatore di Diritto privato a tempo determinato ai sensi dell'art.24, comma 3, lett. b), della l. n. 240/2010, presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

In data 08 novembre 2018 ha conseguito l'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di seconda fascia in Diritto Privato.

### Formazione ed esperienze

Dal 2018 al 2020 è stato Assegnista di ricerca di Diritto privato presso il Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi «Mediterranea» di Reggio Calabria.

Dal 2013 al 2018 è stato Cultore di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi «Mediterranea» di Reggio Calabria, dal quale ha altresì ricevuto diversi incarichi di docenza presso la Specializzazione per le Professioni Legali (SSPL) istituita nel medesimo Dipartimento.

Nel 2013 ha conseguito il Dottorato di ricerca in Diritto civile presso l'Università degli studi «Mediterranea» di Reggio Calabria, dove ha altresì conseguito il Diploma di Specializzazione per le Professioni Legali nel 2009, la Laurea Specialistica in Giurisprudenza nel 2007 (voto 110 e lode/110) e la Laurea in Scienze giuridiche nel 2005 (voto 110/110).

Nel 2010 ha conseguito l'abilitazione per l'esercizio della professione forense.

Si è diplomato al Liceo classico di Melito di Porto Salvo (RC) nel 2002 (voto 100/100).

### Incarichi didattici

Negli a.a. 2023/2024 e 2024/2025 insegna *Diritto Civile* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza.

Dall'a.a. 2024/2025 insegna *ELSI in Genetics (Ethical, Legal and Social Implications in Genetics)* nel Corso di Laurea Magistrale *Genetic Counsellors* presso il Dipartimento Biotecnologie mediche dell'Università di Siena.

Dall'a.a. 2024/2025 tiene un *Workshop - Private Law: Cases and Materials* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza.

Nell'a.a. 2024/2025 tiene un *Laboratorio giuridico sul Diritto Patrimoniale* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza.

Negli a.a. 2022/2023 e 2025/2026 insegna *Diritto del turismo* nel Corso di Laurea triennale in Servizi giuridici del Dipartimento di Giurisprudenza, sede di Arezzo.

Negli a.a. 2021/2022, 2022/2023 e 2025/2026 insegna *Legislazione nazionale e comunitaria dei beni culturali* presso la Scuola di Specializzazione in beni storico artistici del Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena.

Dall'a.a. 2023/2024 insegna *Diritto dell'archeologia* nel Corso di Laurea Magistrale in Archeologia presso il Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena, in precedenza, dall'anno accademico 2021/2022, insegnamento denominato *Tutela, conservazione valorizzazione del patrimonio archeologico*.

Dall'a.a. 2024/2025 insegna *Scavo e Archelogia preventiva: tra norma e professione - Modulo I* presso la Scuola di Specializzazione in Beni archeologici presso il Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena.

Negli a.a. 2021/2022 e 2022/2023 insegna *Legislazione dei Beni culturali A* presso il Dipartimento di scienze storiche e del patrimonio culturale dell'Università di Siena.

### **Incarichi istituzionali**

Dal 1° marzo 2024 è delegato per le attività di orientamento e tutorato del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

Dal 2022 è delegato per la Biblioteca del Dipartimento di Giurisprudenza e componente del Consiglio Direttivo della Biblioteca di Area Giuridico Politologica "Circolo Giuridico" (Biblioteca di Area Politologica) dell'Università di Siena.

È Responsabile Scientifico del Dipartimento di Giurisprudenza per le attività connesse, nel triennio 2022-2025, al Progetto POT "VALE PLUS". L'incarico è stato confermato per il triennio 2025-2028 per il POT VALE PLUS II ed.

### **Pubblicazioni**

È autore di cinque saggi monografici:

1) (2024) *Beni culturali umani. Reificazioni, risignificazioni, restituzioni*, FUP - USienaPress, <https://www.fupress.com/it/news/beni-culturali-umani/10420> s

- segnalato da *Il Bollettino dei Libri* pubblicato da *Stroncature* (<https://www.stroncature.com>)

2) (2022) *I diritti edificatori. Contributo allo studio delle modifiche «oggettive» della proprietà per atti d'autonomia*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

3) (2021) *Le nullità documentali. Dal neoformalismo al documentalismo*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

- segnalato in una scheda dell'*Annuario del contratto 2021*, a cura di A. D'Andrea e V. Roppo, Torino: Giappichelli, 2022, pp. 291 – 299;

4) (2018) *Gli accordi di reintegrazione della legittima*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

5) (2016) *Mutuo dissenso. Contributo per una teoria della causa di «neutralizzazione» degli atti giuridici*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

- Premio ECCELLENZA SCIENTIFICA SISDiC 2017;
- recensione del Prof. S. PAGLIANTINI sulla *Rivista di diritto civile*, 2017, 3, I, pp. 1242 – 1244;
- recensione della Prof.ssa V. CORRIERO sulla *Rassegna di diritto civile*, XXXIX, 3, 2018, pp. 1098 - 1105;

È altresì autore delle seguenti pubblicazioni:

(2024). *Squilibrio «economico» e squilibrio «normativo»: una fallacia?*, in *Le clausole abusive nei contratti dei consumatori. Trent'anni di direttiva 93/13*, a cura di Stefano Pagliantini,

Milano: La Tribuna - Fascicolo speciale n. 1/2024 de *Il Foro Italiano* (pp. 343-388), ISBN-10: 8829114928, ISBN-13: 978-8829114924

(2023) *La fictio iuris nel pensiero di Angelo Falzea*, in G. D'AMICO, A. GORASSINI (eds), *Angelo Falzea* (pp. 383-415), Napoli: Edizioni Scientifiche Italiane

2023). *La mora del debitore in Inadempimento, Responsabilità contrattuale, Mora debendi* - estratto dal Tomo II de *Le obbligazioni*, Volume IV del *Trattato del Diritto Privato* diretto da Salvatore Mazzamuto (pp. 217-269), Torino: Giappichelli.

(2023). *La conversione formale nel pensiero di Giuseppe Satta*, in *Rileggere i «classici» del diritto civile italiano (1900-1920)*, a cura di G. Perlingieri, Vol. 2 (pp. 1757-1778). Napoli: Edizioni Scientifiche Italiane

(2022) *La responsabilità da iscrizione ipotecaria sproporzionata: è davvero extracontrattuale?* nota a ord. Cass., 13 dicembre 2021 n. 39441 in *Persona e mercato*, pp. 457-465, ISSN: 2239-8570

(2022) *L'obbligo di concludere per iscritto i contratti di cessione nei rapporti tra le imprese della filiera agricola e alimentare*, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 640-665, ISSN: 0391-3740

(2022) *Divisione ereditaria con conguaglio e comunione legale: gli equivoci di Cass., 24 maggio 2021, n. 14105*, in *Jus civile*, pp. 209-218, ISSN: 2421-2563

(2021) *Rinuncia opportunistica alla proprietà immobiliare e abbandono immobiliare*, in *Il diritto dell'economia*, vol. 104, pp. 233-245, ISSN: 1123-3036

(2020) *Note sugli accordi di reintegrazione della legittima*, in *Studium iuris*, vol. 26, pp. 1186-1193, ISSN: 1722-8387

(2020) *Nullità urbanistiche e divisione ereditaria: l'equivoco delle Sezioni Unite*, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 2648-2657, ISSN: 1125-3029

(2019) *Considerazioni sulla concezione bettiana della causa, a partire dagli "atti di neutralizzazione"*, in AA.Vv., a cura di G. Perlingieri e L. Ruggeri, *L'attualità del pensiero di Emilio Betti a cinquant'anni dalla scomparsa*, vol. 2, pp. 541-564, Edizioni Scientifiche Italiane, ISBN: 9788849540192

(2019) *Le SS.UU. sulla circolazione degli edifici abusivi. Note minime sulle nullità documentali "non formali"*, in *I Contratti*, pp. 534-544, ISSN: 1123-5047

(2017) *Alienazione attuativa della garanzia del finanziamento ex art. 48 bis T.U.B. e ipoteca*, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 1732-1736, ISSN: 1125-3029

(2017) *La donazione di bene putativamente proprio e la donazione di bene in comunione ereditaria*, in *Rivista di diritto civile*, pp. 1503-1532, ISSN: 0035-6093

(2016) *Mutuo dissenso di contratto ad effetti reali*, in *I Contratti*, pp. 371-381, ISSN: 1123-5047

(2015) *I beni culturali privati*, sub. art. 839 c.c., in Aa.Vv., a cura di Filippo Preite e Marcello Di Fabio, *Codice della proprietà e dei diritti immobiliari*, pp. 587-605, Assago: Wolters Kluwer Italia Giuridica - Torino: UTET giuridica, ISBN: 9788859810223

(2015) *Il discrimen tra vendita con integrazione del prezzo in natura e permuta con conguaglio in denaro*, in *I Contratti*, pp. 43-48, ISSN: 1123-5047

(2015) *Vendita immobiliare con prezzo parzialmente simulato e mutuo dissenso condizionato*, in *I Contratti*, pp. 356-364, ISSN: 1123-5047

(2014) *Le novità legislative in materia di prestazioni energetiche nell'edilizia. Profili di diritto civile*, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 536-567, ISSN: 0391-3740

(2014) *Preliminare di vendita condizionato alla "futura commerciabilità" del bene e condizione d'inadempimento*, in *I Contratti*, pp. 352-362, ISSN: 1123-5047

(2013) *Condizione "casuale" e "mista": gli equivoci della giurisprudenza*, in *I Contratti*, pp. 994-1001, ISSN: 1123-5047

(2013) *Trasferimento di "terreno" con sovrastante edificio (abusivo): acquisto per accessione?*, in *I Contratti*, pp. 372-380, ISSN: 1123-5047

(2012) *Contratto di parcheggio stipulato dall'albergatore e responsabilità ex recepto*, in *I Contratti*, pp. 916-923, ISSN: 1123-5047

(2012) *Mutuo dissenso e contratti integralmente eseguiti*, in *I Contratti*, pp. 482-490, ISSN: 1123-5047

(2011) *Contratto sotto nome altrui e apparenza giuridica: la sottoscrizione apocrifa nella teoria del documento*, in *I Contratti*, pp. 166-177, ISSN: 1123-5047

(2011) *Furto di cose depositate e responsabilità ex recepto*, in *I Contratti*, pp. 571-578, ISSN: 1123-5047

(2011) *La tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili da costruire*, in *I Contratti*, pp. 661-667, ISSN: 1123-5047

(2009) *Mutamento d'uso della cosa locata "sfavorevole" al conduttore e applicabilità dell'art. 80 l. n. 392 del 1978*, in *I Contratti*, pp. 980-985, ISSN: 1123-5047

## **Responsabilità scientifica per progetti di ricerca**

Responsabile scientifico del progetto di ricerca *Reificazioni, risignificazioni e restituzioni di beni culturali umani* (RRRBCU) finanziato dall'Università degli studi di Siena nell'ambito del Piano di sostegno alla ricerca 2022, contributo F-CUR per il finanziamento di progetti di ricerca *curiosity driven*.

## **Attività presso Riviste scientifiche**

Dal 2024 fa parte Comitato per la valutazione della rivista bimestrale *I Contratti*, diretta da Umberto Breccia, Ugo Carnevali, Giovanni D'Amico, Carlo Granelli e Francesco Macario, Wolters Kluwer Italia S.r.l. (ISSN 1123-5047).

Dal 2023 fa parte Comitato di valutazione della rivista bimestrale *Trusts e attività fiduciarie in rete*, diretta dal Prof. Maurizio Lupoi, Servizi per il trust, Roma (ISSN 1590-5586)

Dal 2022 fa parte Comitato editoriale della rivista semestrale *Studi sensi*, diretta dal Prof. Stefano Pagliantini e dal Prof. Roberto Guerrini, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli (ISSN 0039-3010)

**Affiliazione a società scientifiche del settore**

Socio corrispondente dell'Associazione dei Civilisti Italiani (ACI)

Socio ordinario della Società Italiana degli Studiosi di Diritto Civile (SISDiC)

Siena, settembre 2025

Gianfranco Orlando