

CURRICULUM VITAE

Informazioni personali

- nome e cognome: Gianfranco Orlando
- data di nascita: 1983
- cittadinanza: italiana
- indirizzo e-mail: gianfranco.orlando@unisi.it
- pagina web: <https://docenti.unisi.it/it/orlando>
- ente di appartenenza: Università degli studi di Siena
- struttura di afferenza: Dipartimento di Giurisprudenza
- ufficio: stanza 25, 2° piano, via Mattioli 10, Siena – 53100 (SI)

Posizione accademica

1° settembre 2024: Professore di seconda fascia di Diritto Privato (GIUR-01/A) presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

05 giugno 2023: conseguimento dell'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di prima fascia in Diritto Privato.

1° settembre 2021: Ricercatore di Diritto privato a tempo determinato ai sensi dell'art.24, comma 3, lett. b), della l. n. 240/2010, presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

08 novembre 2018: conseguimento dell'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di seconda fascia in Diritto Privato.

Formazione ed esperienze

Dal 2018 al 2020: Assegnista di ricerca di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi «Mediterranea» di Reggio Calabria;

Dal 2013 al 2018: Cultore di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi «Mediterranea» di Reggio Calabria, dal quale ha altresì ricevuto diversi incarichi di docenza di *Diritto civile* presso la Specializzazione per le Professioni Legali (SSPL);

2013: Dottorato di ricerca in *Diritto civile* presso l'Università degli studi «Mediterranea» di Reggio Calabria;

2010: Abilitazione per l'esercizio della professione forense;

2009: Diploma di Specializzazione per le Professioni Legali;

2007: Laurea Specialistica in Giurisprudenza nel 2007 (voto 110 e lode/110);

2005: Laurea in Scienze giuridiche (voto 110/110);

2002: Diploma al Liceo classico di Melito di Porto Salvo (voto 100/100).

Incarichi didattici

Dall'a.a. 2024/2025: *Workshop di Private Law: Cases and Materials* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza dell'Università di Siena;

Dall'a.a. 2024/2025: *ELSI in Genetics (Ethical, Legal and Social Implications in Genetics)* nel Corso di Laurea Magistrale *Genetic Counsellors* presso il Dipartimento Biotecnologie mediche dell'Università di Siena;

Negli a.a. 2023/2024 e 2024/2025: *Diritto Civile* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza dell'Università di Siena.

Nell'a.a. 2024/2025: *Laboratorio giuridico sul Diritto Patrimoniale* nel Corso di Laurea Magistrale in Giurisprudenza dell'Università di Siena;

Nell'a.a. 2022/2023 e dal 2025/2026: *Diritto del turismo* nel Corso di Laurea triennale in Servizi giuridici del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Siena;

Negli a.a. 2021/2022, 2022/2023 e dal 2025/2026: *Legislazione nazionale e comunitaria dei beni culturali* presso la Scuola di Specializzazione in beni storico artistici del Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena.

Dall'a.a. 2023/2024: *Diritto dell'archeologia* nel Corso di Laurea Magistrale in Archeologia presso il Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena (nell'a.a. 2021/2022 l'insegnamento era denominato *Tutela, conservazione valorizzazione del patrimonio archeologico*).

Dall'a.a. 2024/2025: *Scavo e Archeologia preventiva: tra norma e professione - Modulo 1* presso la Scuola di Specializzazione in Beni archeologici presso il Dipartimento Scienze storiche e dei beni culturali dell'Università di Siena.

Negli a.a. 2021/2022 e 2022/2023: *Legislazione dei Beni culturali A* presso il Dipartimento di scienze storiche e del patrimonio culturale dell'Università di Siena.

Incarichi istituzionali

Dal 1° marzo 2024: delegato per le attività di orientamento e tutorato del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Siena.

Dal 2022: delegato per la Biblioteca e componente della Consiglio della Biblioteca "Il Circolo Giuridico" dell'Università di Siena.

Dal mese di maggio 2023: Responsabile scientifico per il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Siena per le attività POT, triennio 2022-2025, Progetto "Vale PLUS". L'incarico è stato confermato per il triennio 2025-2028, Progetto "Vale PLUS II ed." in fase di presentazione.

Pubblicazioni

I) Saggi monografici:

1) (2024) *Beni culturali umani. Reificazioni, risignificazioni, restituzioni*, USienaPress, <https://www.fupress.com/it/news/beni-culturali-umani/10420> s

- segnalato da *Il Bollettino dei Libri* pubblicato da *Stroncature* (<https://www.stroncature.com>)

2) (2022) *I diritti edificatori. Contributo allo studio delle modifiche «oggettive» della proprietà per atti d'autonomia*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

3) (2021) *Le nullità documentali. Dal neoformalismo al documentalismo*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

- segnalato nell'*Annuario del contratto*, a cura di A. D'Angelo e V. Roppo, Giappichelli, Torino, 2021, pp. 291 – 299;

4) (2018) *Gli accordi di reintegrazione della legittima*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

5) (2016) *Mutuo dissenso. Contributo per una teoria della causa di «neutralizzazione» degli atti giuridici*, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane;

- Premio Eccellenza Scientifica SISDiC 2017;
- recensione del Prof. S. Pagliantini sulla *Rivista di diritto civile*, 2017, 3, I, pp. 1242 – 1244;
- recensione della Prof.ssa V. Corriero sulla *Rassegna di diritto civile*, XXXIX, 3, 2018, pp. 1098 - 1105;

II) Altre pubblicazioni:

(2026) *Numerus clausus e tipicità dei diritti reali nel pensiero di Marco Comporti*, in AA. VV., *Marco Comporti: l'uomo tra accademia, professioni e istituzioni*, a cura di S. Pagliantini – S. Brandani e G. Navone, Napoli, ESI, pp. 67-96;

(2025) *Rinuncia e abbandono immobiliare: gli equivoci delle sezioni unite*, in *Il Foro Italiano*, 12/2025, nota a Cass., sez. un. civ., 11 agosto 2025, n. 23093, cc. 3181 - 3193;

(2025) voce *Vendita di beni artistici e culturali* nell'*Enciclopedia del diritto*, serie *I Tematici*, *I singoli contratti*, diretta dal Prof. G. D'Amico, Giuffrè Francis Lefebvre, Milano, pp. 1362 - 1378;

(2025) *Diritti di uso pubblico e beni comuni. Riedizione critica dell'arringa di Pasquale Stanislao Mancini, Del diritto di uso pubblico del Comune e del popolo di Roma sulla Villa Borghese, corredata della pertinente giurisprudenza*, a cura di Gianfranco Orlando e Chiara Angiolini, Firenze: Firenze University Press; Siena: USiena Press, collana *Strumenti del Dipartimento di Giurisprudenza di Siena*, disponibile in open access all'indirizzo <https://books.fupress.com/isbn/9791221505948>;

(2025) *I beni comuni come diritti d'uso pubblico e come limite costituzionale*, in *Diritti di uso pubblico e beni comuni. Riedizione critica dell'arringa di Pasquale Stanislao Mancini* (v. sopra), DOI 10.36253/979-12-215-0594-8, pp. 115 - 130;

(2024) *Squilibrio «economico» e squilibrio «normativo»: una fallacia?* in *Il Foro Italiano*, speciale n. 1/2024, 343-388;

(2023) *La fictio iuris nel pensiero di Angelo Falzea*, in *Angelo Falzea*, a cura di G. D'Amico e A. Gorassini, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane, pp. 383-415;

(2023) *La mora del debitore*, in G. D'Amico, T. Rumi, G. Orlando, *Inadempimento. Responsabilità contrattuale. Mora debendi*, estratto da: *Trattato del Diritto Privato* dir. S. Mazzamuto, *Le obbligazioni*, Volume IV - Tomo II, Giappichelli, pp. 217-269;

(2023) *La conversione formale nel pensiero di Giuseppe Satta*, in G. Perlingieri (a cura di), *Rileggere i «classici» del diritto civile italiano (1900-1920)*, Vol. 2, Napoli, Edizioni Scientifiche Italiane, pp. 1757-1778;

(2022) *La responsabilità da iscrizione ipotecaria sproporzionata: è davvero extracontrattuale?* nota a ord. Cass., 13 dicembre 2021 n. 39441 in *Persona e mercato*, pp. 457-465, ISSN: 2239-8570;

(2022) *L'obbligo di concludere per iscritto i contratti di cessione nei rapporti tra le imprese della filiera agricola e alimentare*, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 640-665, ISSN: 0391-3740;

(2022) *Divisione ereditaria con conguaglio e comunione legale: gli equivoci di Cass.*, 24 maggio 2021, n. 14105, in *Jus civile*, pp. 209-218, ISSN: 2421-2563;

(2021) *Rinuncia opportunistica alla proprietà immobiliare e abbandono immobiliare*, in *Il diritto dell'economia*, vol. 104, pp. 233-245, ISSN: 1123-3036;

(2020) *Note sugli accordi di reintegrazione della legittima*, in *Studium iuris*, vol. 26, pp. 1186-1193, ISSN: 1722-8387;

(2020) *Nullità urbanistiche e divisione ereditaria: l'equivoco delle Sezioni Unite*, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 2648-2657, ISSN: 1125-3029;

(2019) *Considerazioni sulla concezione bettiana della causa, a partire dagli "atti di neutralizzazione"*, in AA.VV., a cura di G. Perlingieri e L. Ruggeri, *L'attualità del pensiero di Emilio Betti a cinquant'anni dalla scomparsa*, vol. 2, pp. 541-564, Edizioni Scientifiche Italiane, ISBN: 9788849540192;

(2019) *Le SS.UU. sulla circolazione degli edifici abusivi. Note minime sulle nullità documentali "non formali"*, in *I Contratti*, pp. 534-544, ISSN: 1123-5047;

(2017) *Alienazione attuativa della garanzia del finanziamento ex art. 48 bis T.U.B. e ipoteca*, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 1732-1736, ISSN: 1125-3029;

(2017) *La donazione di bene putativamente proprio e la donazione di bene in comunione ereditaria*, in *Rivista di diritto civile*, pp. 1503-1532, ISSN: 0035-6093;

(2016) *Mutuo dissenso di contratto ad effetti reali*, in *I Contratti*, pp. 371-381, ISSN: 1123-5047;

(2015) *I beni culturali privati*, sub. art. 839 c.c., in Aa.Vv., a cura di Filippo Preite e Marcello Di Fabio, *Codice della proprietà e dei diritti immobiliari*, pp. 587-605, Assago: Wolters Kluwer Italia Giuridica - Torino: UTET giuridica, ISBN: 9788859810223;

(2015) *Il discrimen tra vendita con integrazione del prezzo in natura e permuta con conguaglio in denaro*, in *I Contratti*, pp. 43-48, ISSN: 1123-5047;

(2015) *Vendita immobiliare con prezzo parzialmente simulato e mutuo dissenso condizionato*, in *I Contratti*, pp. 356-364, ISSN: 1123-5047;

(2014) *Le novità legislative in materia di prestazioni energetiche nell'edilizia. Profili di diritto civile*, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 536-567, ISSN: 0391-3740;

(2014) *Preliminare di vendita condizionato alla "futura commerciabilità" del bene e condizione d'inadempimento*, in *I Contratti*, pp. 352-362, ISSN: 1123-5047;

(2013) *Condizione "casuale" e "mista": gli equivoci della giurisprudenza*, in *I Contratti*, pp. 994-1001, ISSN: 1123-5047;

(2013) *Trasferimento di "terreno" con sovrastante edificio (abusivo): acquisto per accessione?*, in *I Contratti*, pp. 372-380, ISSN: 1123-5047;

(2012) *Contratto di parcheggio stipulato dall'albergatore e responsabilità ex recepto*, in *I Contratti*, pp. 916-923, ISSN: 1123-5047;

(2012) *Mutuo dissenso e contratti integralmente eseguiti*, in *I Contratti*, pp. 482-490, ISSN: 1123-5047;

(2011) *Contratto sotto nome altrui e apparenza giuridica: la sottoscrizione apocrifa nella teoria del documento*, in *I Contratti*, pp. 166-177, ISSN: 1123-5047;

(2011) *Furto di cose depositate e responsabilità ex recepto*, in *I Contratti*, pp. 571-578, ISSN: 1123-5047;

(2011) *La tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili da costruire*, in *I Contratti*, pp. 661-667, ISSN: 1123-5047;

(2009) *Mutamento d'uso della cosa locata "sfavorevole" al conduttore e applicabilità dell'art. 80 l. n. 392 del 1978*, in *I Contratti*, pp. 980-985, ISSN: 1123-5047;

Responsabilità scientifica per progetti di ricerca

Responsabile scientifico del progetto di ricerca *Genetic Technologies Regulation* (GeTeR) finanziato dall'Università degli studi di Siena nell'ambito del Bando *New Frontiers* 2025.

Responsabile scientifico del progetto di ricerca *Reificazioni, risignificazioni e restituzioni di beni culturali umani* (RRRBCU) finanziato dall'Università degli studi di Siena nell'ambito del contributo F-CUR per il finanziamento di progetti di ricerca *curiosity driven*.

Attività presso Riviste scientifiche

Dal 2024: Comitato per la valutazione della rivista bimestrale *I Contratti*, diretta da Umberto Breccia, Ugo Carnevali, Giovanni D'Amico, Carlo Granelli e Francesco Macario, Wolters Kluwer Italia S.r.l. (ISSN 1123-5047);

Dal 2023: Comitato di valutazione della rivista bimestrale *Trusts e attività fiduciarie in rete*, diretta dal Prof. Maurizio Lupoi, Servizi per il trust, Roma (ISSN 1590-5586);

Dal 2022: Comitato editoriale della rivista semestrale *Studi sensi*, diretta da Roberto Guerrini e Gabriele Salvi, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli (ISSN 0039-3010);

Affiliazione a società scientifiche del settore

Socio corrispondente dell'Associazione dei Civilisti Italiani (ACI)

Socio ordinario della Società Italiana degli Studiosi di Diritto Civile (SISDiC)

Siena, settembre 2026