

CURRICULUM VITAE ET STUDIORUM

Informazioni Personali

Nome e Cognome: Gianfranco Orlando
data di nascita: 1983
indirizzo e-mail: gianfranco.orlando@unisi.it

Posizione accademica

Dal 2021 Ricercatore *senior* di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Siena.

Incarichi didattici

Dall'anno accademico 2023/2024 insegna "Diritto Civile" (II modulo) presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Siena

Dall'anno accademico 2021/2022 insegna "Tutela, conservazione valorizzazione del patrimonio archeologico" e "Legislazione dei Beni culturali A" presso il Dipartimento di scienze storiche e del patrimonio culturale dell'Università di Siena, nonché "Legislazione nazionale e comunitaria dei beni culturali" presso la Scuola di Specializzazione in beni storico artistici del medesimo Dipartimento.

Incarichi istituzionali

Dal 2022 è referente per le attività POT e per la Biblioteca del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università di Siena

Formazione ed esperienze

Nel 2023 ha conseguito l'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di prima fascia in Diritto Privato.

Nel 2018 ha conseguito l'Abilitazione Scientifica Nazionale per le funzioni di Professore di seconda fascia in Diritto Privato.

Dal 2018 al 2020 è stato Assegnista di ricerca di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi "Mediterranea" di Reggio Calabria.

Dal 2013 al 2018 è stato Cultore di Diritto privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza, Economia e Scienze Umane dell'Università degli Studi "Mediterranea" di Reggio Calabria e ha ricevuto diversi incarichi di docenza presso la SSPL istituita nel medesimo Dipartimento.

Nel 2013 ha conseguito il Dottorato di ricerca in Diritto civile presso l'Università degli studi «Mediterranea» di Reggio Calabria, dove ha altresì conseguito il Diploma di Specializzazione per le Professioni Legali (SSPL) nel 2009, la Laurea Specialistica in Giurisprudenza nel 2007 (voto 110 e lode) e la Laurea in Scienze giuridiche nel 2005 (voto 110). Nel 2010 ha conseguito l'abilitazione per l'esercizio della professione forense. Si è diplomato al Liceo classico di Melito di Porto Salvo (RC) nel 2002 (voto 100).

Pubblicazioni

È autore di quattro monografie:

1. *I diritti edificatori. Contributo allo studio delle modifiche «oggettive» della proprietà per atti d'autonomia*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2022
2. *Le nullità documentali. Dal neoformalismo al documentalismo*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2021;
3. *Gli accordi di reintegrazione della legittima*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2018;
4. *Mutuo dissenso. Contributo per una teoria della causa di «neutralizzazione» degli atti giuridici*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2016 (Premio Eccellenza Scientifica SISDiC 2017)

È altresì autore delle seguenti pubblicazioni:

(2023) La conversione formale nel pensiero di Giuseppe Satta, in G. Perlingieri (a cura di), *Rileggere i «classici» del diritto civile italiano (1900-1920)*, Vol. 2 (pp. 1757-1778), Edizioni Scientifiche Italiane

(2022) La responsabilità da iscrizione ipotecaria sproporzionata: è davvero extracontrattuale? in *Persona e mercato*, pp. 457-465, ISSN: 2239-8570

(2022) L'obbligo di concludere per iscritto i contratti di cessione nei rapporti tra le imprese della filiera agricola e alimentare, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 640-665, ISSN: 0391-3740

(2022) Divisione ereditaria con conguaglio e comunione legale: gli equivoci di Cass., 24 maggio 2021, n. 14105, in *Jus civile*, pp. 209-218, ISSN: 2421-2563

(2021) Le nullità documentali. Dal neoformalismo al documentalismo, vol. 30 della Collana Pubblicazioni dell'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria, p. 1-288, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli, ISBN: 9788849545227

(2021) Rinuncia opportunistica alla proprietà immobiliare e abbandono immobiliare, in *Il diritto dell'economia*, vol. 104, pp. 233-245, ISSN: 1123-3036

(2020) Note sugli accordi di reintegrazione della legittima, in *Studium iuris*, vol. 26, pp. 1186-1193, ISSN: 1722-8387

(2020) Nullità urbanistiche e divisione ereditaria: l'equivoco delle Sezioni Unite, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 2648-2657, ISSN: 1125-3029

(2019) Considerazioni sulla concezione bettiana della causa, a partire dagli "atti di neutralizzazione", in *Aa.Vv.*, a cura di G. Perlingieri e L. Ruggeri, *L'attualità del pensiero di Emilio Betti a cinquant'anni dalla scomparsa. Lezioni raccolte da Pietro Perlingieri / Università degli studi di Camerino, Scuola di specializzazione in diritto civile*, vol. 2, pp. 541-564, Edizioni Scientifiche Italiane, Napoli, ISBN: 9788849540192

(2019) Le SS.UU. sulla circolazione degli edifici abusivi. Note minime sulle nullità documentali "non formali", in *I Contratti*, pp. 534-544, ISSN: 1123-5047

(2018) Gli accordi di reintegrazione della legittima, vol. 23 della Collana Pubblicazioni dell'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria, p. 1-224, Edizioni Scientifiche Italiane s.p.a., Napoli, ISBN: 978-88-495-3579-2

(2017) Alienazione attuativa della garanzia del finanziamento ex art. 48 bis T.U.B. e ipoteca, in *Giurisprudenza italiana*, pp. 1732-1736, ISSN: 1125-3029

(2017) La donazione di bene putativamente proprio e la donazione di bene in comunione ereditaria, in *Rivista di diritto civile*, pp. 1503-1532, ISSN: 0035-6093

(2016) Mutuo dissenso. Contributo per una teoria della causa di «neutralizzazione» degli atti giuridici, nella Collana Cultura giuridica e rapporti civili, vol. 18, p. XVI-392, Edizioni Scientifiche Italiane s.p.a., Napoli, ISBN: 978-88-495-3260-9

(2016) Mutuo dissenso di contratto ad effetti reali, in *I Contratti*, pp. 371-381, ISSN: 1123-5047

(2015) I beni culturali privati, in *Aa.Vv.*, a cura di Filippo Preite e Marcello Di Fabio, *Codice della proprietà e dei diritti immobiliari*. pp. 587-605, Assago: Wolters Kluwer Italia Giuridica - Torino: UTET giuridica, ISBN: 9788859810223

(2015) Il discrimen tra vendita con integrazione del prezzo in natura e permuta con conguaglio in denaro, in *I Contratti*, pp. 43-48, ISSN: 1123-5047

(2015) Vendita immobiliare con prezzo parzialmente simulato e mutuo dissenso condizionato, in *I Contratti*, pp. 356-364, ISSN: 1123-5047

(2014) Le novità legislative in materia di prestazioni energetiche nell'edilizia. Profili di diritto civile, in *Le nuove leggi civili commentate*, pp. 536-567, ISSN: 0391-3740

(2014) Preliminare di vendita condizionato alla "futura commerciabilità" del bene e condizione d'inadempimento, in *I Contratti*, pp. 352-362, ISSN: 1123-5047

(2013) Condizione "casuale" e "mista": gli equivoci della giurisprudenza, in *I Contratti*, pp. 994-1001, ISSN: 1123-5047

(2013) Trasferimento di "terreno" con sovrastante edificio (abusivo): acquisto per accessione?, in *I Contratti*, pp. 372-380, ISSN: 1123-5047

(2012) Contratto di parcheggio stipulato dall'albergatore e responsabilità ex recepto, in *I Contratti*, pp. 916-923, ISSN: 1123-5047

(2012) Mutuo dissenso e contratti integralmente eseguiti, in *I Contratti*, pp. 482-490, ISSN: 1123-5047

(2011) Contratto sotto nome altrui e apparenza giuridica: la sottoscrizione apocrifa nella teoria del documento, in *I Contratti*, vol. 2, pp. 166-177, ISSN: 1123-5047

(2011) Furto di cose depositate e responsabilità ex recepto, in *I Contratti*, pp. 571-578, ISSN: 1123-5047

(2011) La tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili da costruire, in *I Contratti*, pp. 661-667, ISSN: 1123-5047

(2009) Mutamento d'uso della cosa locata "sfavorevole" al conduttore e applicabilità dell'art. 80 l. n. 392 del 1978, in *I Contratti*, pp. 980-985, ISSN: 1123-5047

Siena, settembre 2023